



РЕСПУБЛИКА КРИМ
РАДА МІНІСТРІВ
СЛУЖБА
ФІНАНСОВОГО
НАГЛЯДУ РЕСПУБЛІКИ
КРИМ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТ МИНИСТРОВ
СЛУЖБА
ФИНАНСОВОГО
НАДЗОРА РЕСПУБЛИКИ
КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИ
НАЗИРЛЕР ШУРАСЫ
КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИ
МАЛИЕ НЕЗАРЕТИ
ХЫЗМЕТИ

бульвар Ленина, 5/7, г. Симферополь, 295051, Республика Крым
тел. (3652) 27-63-09, факс (3652) 24-95-41, krymfinnadzor@sfn.rk.gov.ru

№ _____

На № _____ от _____

Заключение

о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»¹

№ 04.1-28/5

от « 22 » марта 20 19 г.

Наименование застройщика: общество с ограниченной ответственностью «РЕКОН-КРЫМ-СТРОЙ»

ОГРН застройщика: 1159102062613

ИНН застройщика: 9102172238

Наименование проекта строительства: «Строительство жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Красноармейская, 36Б, г. Ялта»

Адрес объекта капитального строительства:² 298604, Республика Крым, г. Ялта, ул. Красноармейская, 36Б

¹ В случае выдачи заключения о соответствии застройщика и проектной декларации требованиям, установленным частями 1.1 и 2 статьи 3, статьями 20 и 21 Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – заключение) на бумажном носителе заключение не должно иметь подчисток или приписок, зачеркнутых слов или исправлений. Заключение оформляется на официальном бланке органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченного на осуществление контроля (надзора) в области долевого строительства, подписывается должностным лицом такого органа и заверяется печатью (при наличии). В случае выдачи заключения в электронной форме такое заключение подписывается с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи.

² Указывается адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство данного объекта.

Разрешение на строительство №РК08217014564 дата выдачи 07.08.2017 г.
 выдано Службой государственного строительного надзора Республики Крым
 (наименование уполномоченного органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации
 или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

Планируемый способ привлечения денежных средств участников долевого строительства: договор участия в долевом строительстве

(договор участия в долевом строительстве / договор участия в долевом строительстве с размещением денежных средств на счетах эскроу)

Настоящее заключение подтверждает право застройщика общества с ограниченной ответственностью «РЕКОН-КРЫМ-СТРОЙ»

на привлечение денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов на основании договора участия в долевом строительстве, а также соответствие застройщика и проектной декларации (в редакции от «21» февраля 2019 года) о проекте строительства «Строительство жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями по ул. Красноармейская, 36Б, г. Ялта»

(наименование проекта строительства)

требованиям, установленным нормами Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»³.

Данные о соответствии застройщика и проектной декларации указанным требованиям приведены в приложении №1⁴

Должностное лицо, уполномоченное
на выдачу заключения

Начальник
Службы финансового надзора
Республики Крым

(наименование должности)

Кальков Антон Анатольевич

(фамилия, имя, отчество (последнее — при наличии))



(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

³ Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 40; 2018, № 31, ст. 4861.

⁴ Оформляется одно из трех приложений к заключению. Выбор приложения осуществляется в зависимости от даты получения разрешения на строительство (до 1 июля 2018 года/после 1 июля 2018 года) или планируемого способа привлечения средств участников долевого строительства.